

ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ ДОГОВОР купли-продажи автомобиля № ДПС00000

город Сыктывкар

01 Июля 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Фирма "Овен-Авто", именуемое в дальнейшем "Продавец", в лице директора управляющей организации Ожиганова Александра Васильевича, действующего на основании Устава и договора передачи полномочий исполнительного органа управляющей организации от 02.07.04 г., с одной стороны, и гр. _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий предварительный договор (далее «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 На условиях предусмотренных Договором Продавец обязуется поставить на склад, расположенный по адресу г. Сыктывкар, ул.Гаражная, д.1, для дальнейшей продажи Покупателю автомобиль (далее «Товар»), указанный в Приложении №1 к Договору. После поставки Товара Стороны обязуются заключить договор купли-продажи автомобиля, согласно которому Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется оплатить цену Товара и принять Товар по Акту приема-передачи.

1.2. Идентификационный номер VIN, модель номер и двигателя, номер шасси (рамы), номер кузова (кабины, прицепа), указываются Продавцом Товара в договоре купли-продажи автомобиля.

2. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

2.1. Цена Товара установлена в рублях Российской Федерации, включает налог на добавленную стоимость в размере 18% и указана в Приложении №1 к Договору.

2.2. В цену Товара входит стоимость резервирования Товара, оформления документов, консультации по вопросам приобретения и дальнейшего использования Товара. В цену Товара может входить стоимость дополнительного оборудования и стоимость его установки.

2.3. При заключении настоящего договора, Покупатель вносит Продавцу обеспечительный платеж за Товар на условиях, предусмотренных п.5 Приложения № 1 к Договору.

2.3.1. Для Покупателей, осуществивших предоплату в размере 98% (Девяносто восемь процентов) от стоимости Товара (согласно п.4 Приложения № 1 к настоящему Договору) и сроком заключения договора купли-продажи Товара не менее 30 рабочих дней (согласно п.6 Приложения № 1 к настоящему Договору), стоимость Товара для заключения договора купли-продажи автомобиля определяется с учетом следующих положений:

1) В случае, если на момент заключения договора купли-продажи автомобиля, стоимость комплектации Товара, указанной в п.1 Приложения №1 Договора, заводом-изготовителем не изменялась и, согласно действующему на момент оформления договора купли-продажи Прайс-листу Продавца, соответствует цене Товара, указанной в п.4 Приложения №1 к настоящему Договору, Продавец предоставляет Покупателю скидку в размере 2% (Два процента) от цены Товара указанной в п.4 Приложения №1 настоящего Договора.

2) В случае, если на момент заключения договора купли-продажи автомобиля, стоимость комплектации Товара, указанной в п.1 Приложения №1 Договора, заводом-изготовителем была изменена и, относительно действующего на момент оформления договора купли-продажи Прайс-листа Продавца, больше цены Товара указанной в п.4 Приложения №1 к настоящему Договору, то компенсация Покупателю такого подорожания цены Товара производится Продавцом в следующем порядке:

- повышение цены Товара, указанной в Договоре, менее чем на 5% (Пять процентов) - компенсируется Продавцом в полном объеме;
- повышение цены Товара, указанной в Договоре, более чем на 5% (Пять процентов) - компенсируется Продавцом в размере 50% (Пятьдесят процентов) от разницы между ценой машины, указанной в п.4 Приложения №1 к Договору и новой стоимостью такого Товара, указанной в действующем Прайс-листе Продавца на момент заключения договора купли-продажи автомобиля.

2.4. Оплата цены Товара Покупателем производится путем внесения наличных денежных средств в кассу Продавца, либо путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет

Продавец _____

Покупатель _____

Продавца. Безналичное перечисление денежных средств на расчетный счет Продавца производится Покупателем на основании выставленного счета на оплату Товара.

2.5. Обеспечительный платеж, уплаченный Покупателем Продавцу по настоящему Договору до заключения договора купли-продажи автомобиля, засчитываются Продавцом в счет оплаты Покупателем за Товар по договору купли-продажи автомобиля в день подписания договора купли-продажи, при этом, датой внесения оплаты за автомобиль, для целей исполнения обязательств по договору купли-продажи, считается дата заключения договора купли-продажи.

3. УСЛОВИЯ ПОСТАВКИ И ПЕРЕДАЧИ ТОВАРА

3.1. Стороны обязуются заключить договор купли-продажи автомобиля в сроки, предусмотренные п.6 Приложения № 1 к Договору.

3.2. Дата передачи Товара Покупателю указывается Сторонами в Договоре купли-продажи автомобиля.

3.3. Если иное не согласовано Сторонами в письменной форме, Товар должен быть передан Покупателю на складе Продавца.

3.4. Право собственности на Товар и риск случайной гибели Товара переходит от Продавца к Покупателю после оплаты Покупателем цены Товара по договору купли-продажи автомобиля, подписания Сторонами акта приема-передачи и товарной накладной на Товар.

4. ГАРАНТИЯ НА ТОВАР

4.1. На поставляемый по Договору Товар Продавец предоставляет гарантию:

3 (Три) года эксплуатации, либо 100 000 (Сто тысяч) км. пробега в зависимости от того, что наступит ранее..

4.2. Гарантийный срок на Товар исчисляется с даты получения Товара Покупателем по акту приема-передачи автомобиля.

4.3. Условия, порядок реализации, область ограничения гарантии предусмотрены сервисной книжкой, руководством по эксплуатации и другими стандартными формулярами завода-изготовителя (далее "Обязательные правила").

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

5.1. Продавец обязан:

5.1.1. На условиях Договора поставить на склад Товар в исправном техническом состоянии, комплектности и комплектации предусмотренной спецификациям завода-изготовителя.

5.1.2. Любым доступным способом уведомить Покупателя о поставке Товара на склад и заключить с Покупателем договор купли-продажи автомобиля.

5.1.3. Своими силами и за свой счет произвести предпродажную подготовку Товара.

5.1.4. По требованию Покупателя, в разумные сроки, устранить недостатки Товара, обнаруженные до его передачи Покупателю по акту приема-передачи автомобиля.

5.1.5. В случае наступления соответствующих обстоятельств в период действия Договора, уведомить Покупателя о существенных изменениях условий Договора, таких как изменение цены Товара, срока заключения договора купли-продажи автомобиля, комплектации Товара, цвета Товара, согласованных Сторонами в тексте Договора на дату его подписания.

5.2. Продавец вправе:

5.2.1. Для признания недостатков Товара таковыми сформировать комиссию с привлечением представителей завода-изготовителя и/или специалистов других уполномоченных организаций.

5.2.2. Не рассматривать требования Покупателя по устранению обнаруженных недостатков в случаях:

- если установлен факт изменения конструкции или комплектации Товара, осуществленное по инициативе Покупателя в период действия и/или после исполнения Договора;
- если установлен факт установки на Товар оборудования, узлов, деталей, использования эксплуатационных жидкостей, не предусмотренных нормативно-технической документацией;
- если прекращено действие договора на реализацию сервисной продукции и гарантийного обслуживания Товара, заключенного между заводом-изготовителем и Продавцом;
- после подписания Сторонами акта приема-передачи автомобиля за исключением случаев, предусмотренных Обязательными правилами.

Продавец _____

Покупатель _____

5.2.3. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных п. 5.1.5. Договора, предложить Покупателю на выбор перезаключить Договор на новых, измененных с учетом положений настоящего Договора, условиях, либо досрочно расторгнуть Договор.

5.2.4. В одностороннем порядке, на свое усмотрение, приостановить исполнение или досрочно расторгнуть Договор в случае отсутствия в течение 10 (Десяти) рабочих дней официального ответа Покупателя на уведомление Продавца о существенных изменениях условий Договора. При этом денежные средства, уплаченные Продавцу в качестве обеспечительного платежа по настоящему Договору, остаются у Продавца на депозите до востребования Покупателем.

5.2.5. В случае необоснованного отказа Покупателя от исполнения условий Договора, при надлежащем исполнении Продавцов своих обязательств по Договору, досрочно расторгнуть Договор и потребовать от Покупателя уплаты неустойки в размере 10 000 руб. (Десять тысяч рублей 00 коп.).

5.2.6. В случае необоснованного отказа Покупателя от исполнения условий Договора, при надлежащем исполнении Продавцов своих обязательств по Договору, удержать из денежных средств, внесенных Покупателем в качестве обеспечительного платежа, 10 000 руб. (Десять тысяч рублей 00 копеек), в счет уплаты Покупателем неустойки, предусмотренной п.7.3 настоящего договора

5.3. Покупатель обязан:

5.3.1. Произвести предоплату за Товар в срок и в порядке, предусмотренным Договором.

5.3.2. После получения уведомления о поставке Товара на склад Продавца заключить с Продавцом договор купли-продажи автомобиля и согласовать порядок передачи Товара.

5.3.3. Принять Товар по акту приема-передачи не позднее 5 (Пяти) рабочих дней со дня получения уведомления Продавца о готовности Продавца передать Товар.

5.3.4. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных п. 5.2.3. Договора, уведомить Продавца о принятом решении в течение 10 (Десяти) рабочих дней.

5.3.5. Незамедлительно уведомить Продавца в случае обнаружения недостатков Товара. С соблюдением положений, предусмотренных Обязательными правилами, предоставить Продавцу Товар, некачественные комплектующие, детали и узлы, документы, подтверждающие покупку Товара у Продавца, а так же другие документы, предъявление которых потребует Продавец.

5.4. Покупатель вправе:

5.4.1. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных п. 5.1.5. Договора, перезаключить Договор на новых, измененных с учетом положений настоящего Договора, условиях либо досрочно расторгнуть Договор.

5.4.2. В случае досрочного расторжения Договора, в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты оформления соответствующего заявления, получить возврат денежных средств, уплаченных Продавцу в качестве обеспечительного платежа или предоплаты за Товар без уплаты каких либо процентов и штрафных санкций в случаях:

- если расторжение Договора является следствием обстоятельств, предусмотренных п.п. 5.1.5 и 5.2.3. Договора;
- документально подтвержденного отказа кредитного учреждения в предоставлении целевого кредита Покупателю на покупку Товара;
- в случае отказа Продавца от исполнения настоящего Договора на условиях, отраженных в Приложении №1 к Договору.

5.4.3. Потребовать у Продавца устранить в разумные сроки недостатки Товара, обнаруженные до получения Товара по акту приема-передачи автомобиля.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, подтвержденных компетентными государственными органами, или по обстоятельствам, не зависящим от воли Сторон, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Договора.

6.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору, должна незамедлительно письменно известить другую Сторону о наступлении и прекращении вышеуказанных обязательств. В этом случае сроки выполнения обязательств по Договору отодвигаются соразмерно срокам действия вышеуказанных обстоятельств. Несвоевременное извещение о наступлении вышеуказанных обстоятельств лишает права ссылаться на них.

Продавец _____

Покупатель _____

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. Продавец не несет ответственность за устные договоренности и обязательства, взятые на себя кем-либо из сотрудников Продавца и не указанные в Договоре, а также за наличие ошибок и опечаток в тексте Договора и приложениях к нему.

7.2. Фактические убытки, причиненные Стороне в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Договора, возмещаются другой Стороной в полном объеме.

7.3. В случае необоснованного отказа Покупателя от исполнения условий Договора, при надлежащем исполнении Продавцом своих обязательств по Договору, Покупатель обязан по требованию Продавца уплатить последнему неустойку в сумме 10 000,00 (Десять тысяч рублей 00 копеек).

7.4. Все, что не установлено Договором, регулируется Обязательными правилами, а при отсутствии соответствующих положений в Обязательных правилах - действующим законодательством.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Договор вступает в силу со дня подписания Сторонами и прекращает действие после подписания договора купли-продажи автомобиля.

8.2. Договор может быть расторгнут по взаимному соглашению Сторон или досрочно любой из Сторон на условиях, предусмотренных Договором и действующим законодательством. Договор считается досрочно расторгнутым с даты получения одной из Сторон соответствующего уведомления (заявления) другой Стороны, а возврат денежных средств, причитающихся Покупателю при соответствующих обстоятельствах расторжения Договора, осуществляется через кассу Продавца или безналичным перечислением на банковские реквизиты, указанные в заявлении Покупателя. При этом соглашение о расторжении Договора не заключается.

8.3. Договор может быть изменен и дополнен по взаимному согласию Сторон в письменной форме.

8.4. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязанности по Договору третьему лицу без письменного согласия другой Стороны. При заключении Договора, Покупатель безвозмездно и добровольно передает Продавцу свою личную информацию, а также разрешает обработку, хранение и использование этой информации в коммерческих целях. Продавец имеет право на любое копирование, воспроизведение, переработку, любое использование в коммерческих целях личной информации Покупателя без предварительного письменного разрешения Покупателя и без его последующего одобрения, без выплаты какого-либо вознаграждения. Продавец обязуется использовать личную информацию Покупателя, ставшую ему известной в процессе заключения и исполнения Договора, в целях и формах, исключающих провокационный, грубый, оскорбительный, агрессивный характер, в рамках действующего законодательства, не нарушая права и интересы третьих лиц.

8.5. При изменении контактной информации, указанной в Договоре (адреса для переписки, контактного телефона, адреса электронной почты), Стороны обязуются извещать друг друга о таких изменениях в пятидневный срок. В противном случае сообщения, переданные по адресам, указанным в Договоре, считаются переданными надлежащим образом.

8.6. Договор и счета на оплату Товара могут быть переданы Покупателю в подписанном со стороны Продавца виде с использованием факсимильной связи или посредством электронной почты с последующим обменом оригинальными экземплярами. При этом оплата Покупателя по счету на оплату Товара, полученному таким способом, будет означать акцепт Покупателя условий Договора.

Уведомления Продавца о существенных изменениях условий Договора, поставке Товара на склад и готовности Продавца передать Товар Покупателю, на усмотрение Продавца, могут совершаться устно, посредством телефонной или факсимильной связи, sms-сообщением, электронной почтой или заказным письмом по последнему известному адресу.

Уведомления (заявления) о расторжении Договора, уведомления об обнаружении недостатков Товара, претензии, могут совершаться исключительно в письменной форме, передаваться лично с отметкой о вручении или направляться адресату в оригинальных экземплярах заказным письмом по последнему известному адресу.

Продавец _____

Покупатель _____

8.7. Споры, возникающие между Сторонами по поводу исполнения Договора разрешаются в порядке предварительного урегулирования - путем переговоров, а при недостижении согласия - судом по месту нахождения Продавца.

8.8. Приложения, на которые ссылается Договор, являются его неотъемлемой частью.

8.9. Договор составлен в 2 (Двух) одинаковых экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

9. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец

Общество с ограниченной ответственностью
"Фирма "Овен-Авто"
Российская Федерация, Республика Коми,
167000 г. Сыктывкар, ул. Гаражная, 1
ИНН 1121000102 КПП 110101001
р/с 40702810828210100013 в Коми
Отделение № 8617 ПАО Сбербанк
к/с 30101810400000000640
БИК 048702640
тел/факс.: (8212)28-85-99

Покупатель

Ф.И.О.
Адрес:
Паспорт серии, номер
Кем и когда выдан
тел.
e-mail:

ПОДПИСИ СТОРОН:

А. В. Ожиганов

Продавец _____

Покупатель _____